

Trygghetsboendet Kv Lärkan

UTHYRNINGSPROCESS

Nu pågår uthyrningen av lägenheterna i Kv Lärkan på Finningevägen 40 i Strängnäs.

Uthyrningsprocessen hanteras av vår förvaltningspartner Nytorget Fastigheter och går till enligt följande:

1

Önskemål om lägenhet, p-plats och ansökan till social lots

Gå in i projektets digitala bostadsväljare som finns att nå via projektsidan på följande länk www.bergsundet.se/projekt/larkan/.

I bostadsväljaren kan du se vilka lägenheter som är tillgängliga och vilka som redan är uthyrda. Hitta den lägenhet du är intresserad av och rangordna om det finns intresse för flera lägenheter.

Det finns 25 parkeringsplatser att hyra till följande kostnad:

- Garageplats: 1050 kr/mån
- Garageplats inkl laddningsuttag för elbil: 1250 kr/mån
- Garageplats inkl extra förråd 4,5 m²: 1500 kr/mån
- Markparkering: 550 kr/mån

Bergsundet söker även två sociala lotsar som är intresserade av att skapa en gemenskap i huset. Se mer information om vad detta innebär i separat informationsbroschyr.

För att gå vidare i processen behöver du skicka ett mail till larkan@nytorget.se innehållande följande:

- Önskemål om lägenhet. Det är viktigt att du skriver ut hela lägenhetsnamnet inkl. bokstaven som representerar respektive trapphus (ex A-1001).
- Eventuellt önskemål om p-plats (valfritt)
- Eventuell ansökan till social lots inklusive motivering varför just du skulle passa i denna roll (valfritt)

2

Reservation och hyresgästgranskning

I nästa steg kontaktas du som skickat in önskemål om lägenhet med preliminära besked om möjlighet att hyra lägenhet.

Om intresset kvarstår behöver du sedan inkomma med uppgifter för vår hyresgästgranskning (se "Bergsundet uthyrningspolicy" i separat bilaga). Under denna period är lägenheten reserverad.



BERGSUNDET

Riddargatan 23, 114 57 Stockholm. www.bergsundet.se

3

Godkännande och kontraktsskrivning

Givet att du blir godkänd i hyresgästgranskningen och kommer överens om tillträdesdatum bokas en tid för kontraktsskrivning.

4

Visning av lägenhet

Om det finns intresse ges möjlighet att se en referenslägenhet på plats. Anmälan görs till Nytorget.

5

Välkomstmöte

I närhet av inflyttningen kommer det hållas ett välkomstmöte där hyresgästerna får möjligheten att ställa frågor om boendet och träffa sina nya grannar.

6

Nyckelutlämning

Sista steget innan det är dags för inflyttning! Detta sker i samband med tillträdesdagen enligt överenskommelse.

Har du frågor kring något av ovanstående hänvisar vi dig till Nytorget på larkan@nytorget.se.



BERGSUNDET

Riddargatan 23, 114 57 Stockholm. www.bergsundet.se